

סמטת המעלות 5 רמת השרון

- אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי.
- ידוע לי כי שינויים שלא שולמו לא יבוצעו.
- מידות לבניה לפני טיח וסטיות מותרות עפ"י חוק.
- התכנית הקובעות והמחייבות הינו תכנית המכר בלבד.
- תוכניות לביצוע

קנ"מ : 1:50

תכנית ריהוט

דירה מס' : 29, קומה 6
 שם הדייר :
 טל' של הדייר :
 עורך תכנית:

23.05.22	1	עדכון מס' ותאריך
	2	עדכון מס' ותאריך
	3	עדכון מס' ותאריך

חתימת דייר :

תאריך חתימה קבלו :

חותמת מאושר \מבוטל :

סמטת המעלות 5 רמת השרון

- אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי. ידוע לי כי שינויים שלא שולמו לא יבוצעו.
- מידות לבניה לפני טיח וסטיות מותרות עפ"י חוק.
- התכניות הקובעות והמחייבות הינן תכניות המכר בלבד.
- תוכניות לביצוע

קנ"מ : 1:50

תכנית בינוי

דירה מס' : 29, קומה 6
 שם הדייר :
 טל' של הדייר :
 עורך תכנית:

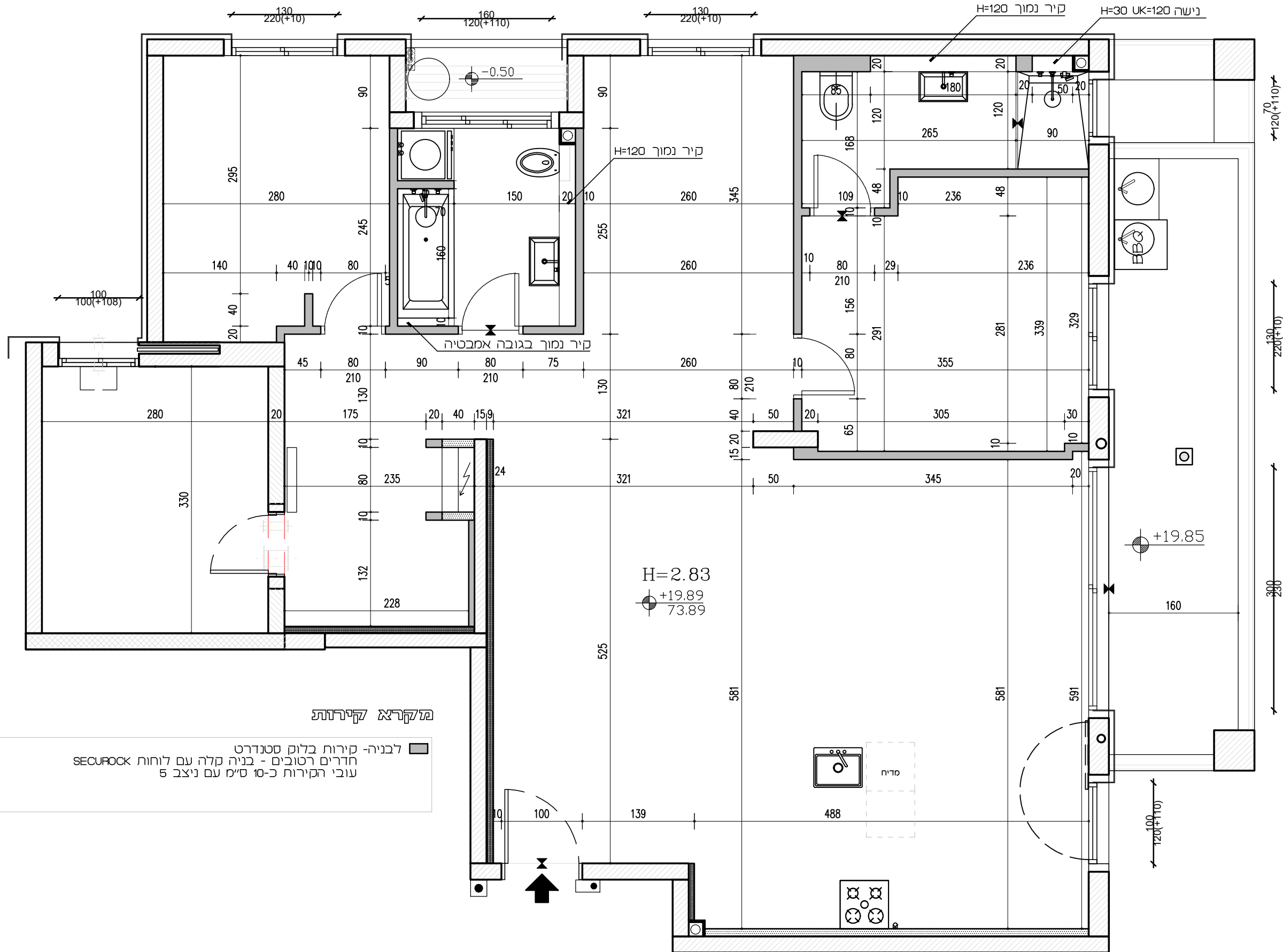
23.05.22	1	עדכון מס' ותאריך
	2	עדכון מס' ותאריך
	3	עדכון מס' ותאריך

חתימת דייר :

תאריך חתימה קבלו:

חותמת מאושר מבוטל :

סטודיו XS : 077 5456012



מלקרא לקירות

לכניה- קירות בלוק סטנדרט
 חדרים רטובים - בניה קלה עם לוחות SECURUCK
 עובי הקירות כ-10 ס"מ עם ניצב 5

סמטת המעלות 5 רמת השרון

- אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי. ידוע לי כי שינויים שלא שולמו לא יבוצעו.
- מידות לבניה לפני טיח וסטיות מותרות עפ"י חוק.
- התכניות הקובעות והמחייבות הינן תכניות המכר בלבד.
- תוכניות לביצוע

קנ"מ : 1:50

תכנית סניטריה

דירה מס' : 29, קומה 6
שם הדייר :
טל' של הדייר :
עורך תכנית:

23.05.22	1	עדכון מס' ותאריך
	2	עדכון מס' ותאריך
	3	עדכון מס' ותאריך

חתימת דייר :

תאריך חתימה קבלן:

חותמת מאושר מבוטל :

סטודיו XS : 077 5456012

ברז מקיר- אינטרפּוּץ 3 דרך H=110
כיוור מונח על משטח, ניקוז במרכז כיוור
יוחקן לאחר מסירה (קבלן מתקין כיוור סטנדרט
+ ברז סטנדרט לטופס 4)
אסלה תלויה, מיכל הדחה סמוי

אינטרפּוּץ 3 דרך H=110 לראש גשם
אינטרפּוּץ 3 דרך H=110 למזלף
נק מים עם מאחז ומזלף H=110
תעלת ניקוז באורך 60 ס"מ
ראש גשם מקיר H=230 קוטר 20 ס"מ

ניקוז מכונת כביסה+ניקוז מייבש
ברז ניל למכונת כביסה H=76

דיורטר (מסות) H=110
מוט פינוק עם נק. מים H=110
אינטרפּוּץ 4 דרך לפיית מילוי H=110

אמבטיה 170x70 עם פיית מילוי

נקודת ניקוז
H=40cm
מהתקרה

אסלה תלויה, מיכל הדחה סמוי

כיוור מונח על משטח,
ניקוז במרכז כיוור
יוחקן לאחר מסירה

ברז מקיר- אינטרפּוּץ 3 דרך H=110

נקודת מים
קרים וחמים
H=66
ניקוז במרכז
הכיוור

ניקוז
H=40cm
מהתקרה

נקודת ניקוז
H=40cm
מהתקרה

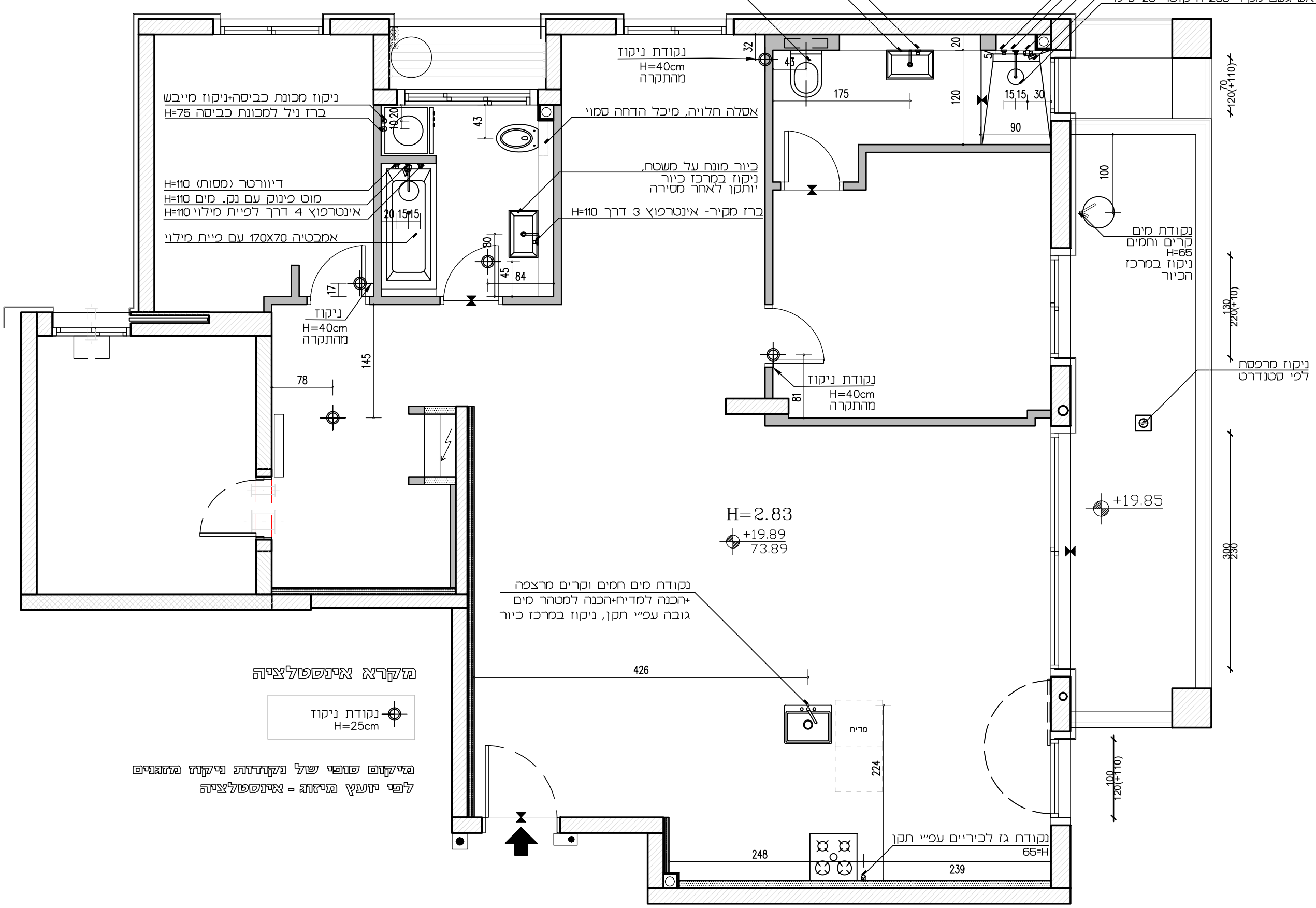
H=2.83
+19.89
73.89

נקודת מים חמים וקרים מרצפה
+הכנה למדיה+הכנה למטהר מים
גובה עפ"י תקן, ניקוז במרכז כיוור

מקרא אינסטלציה

נקודת ניקוז
H=25cm

מיקומם סופי של נקודות ניקוז מוזגנים
לפי יועץ מיזוג - אינסטלציה



סמטת המעלות 5 רמת השרון

- אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי. ידוע לי כי שינויים שלא שולמו לא יבוצעו.
- מידות לבניה לפני טיה וסטיות מותרות עפ"י חוק.
- התכניות הקובעות והמחייבות הינן תכניות המכר בלבד.
- תוכניות לביצוע

קנ"מ : 1:50

תכנית ריצוף

דירה מס' : 29, קומה 6
 שם הדייר :
 טל' של הדייר :
 עורך תכנית:

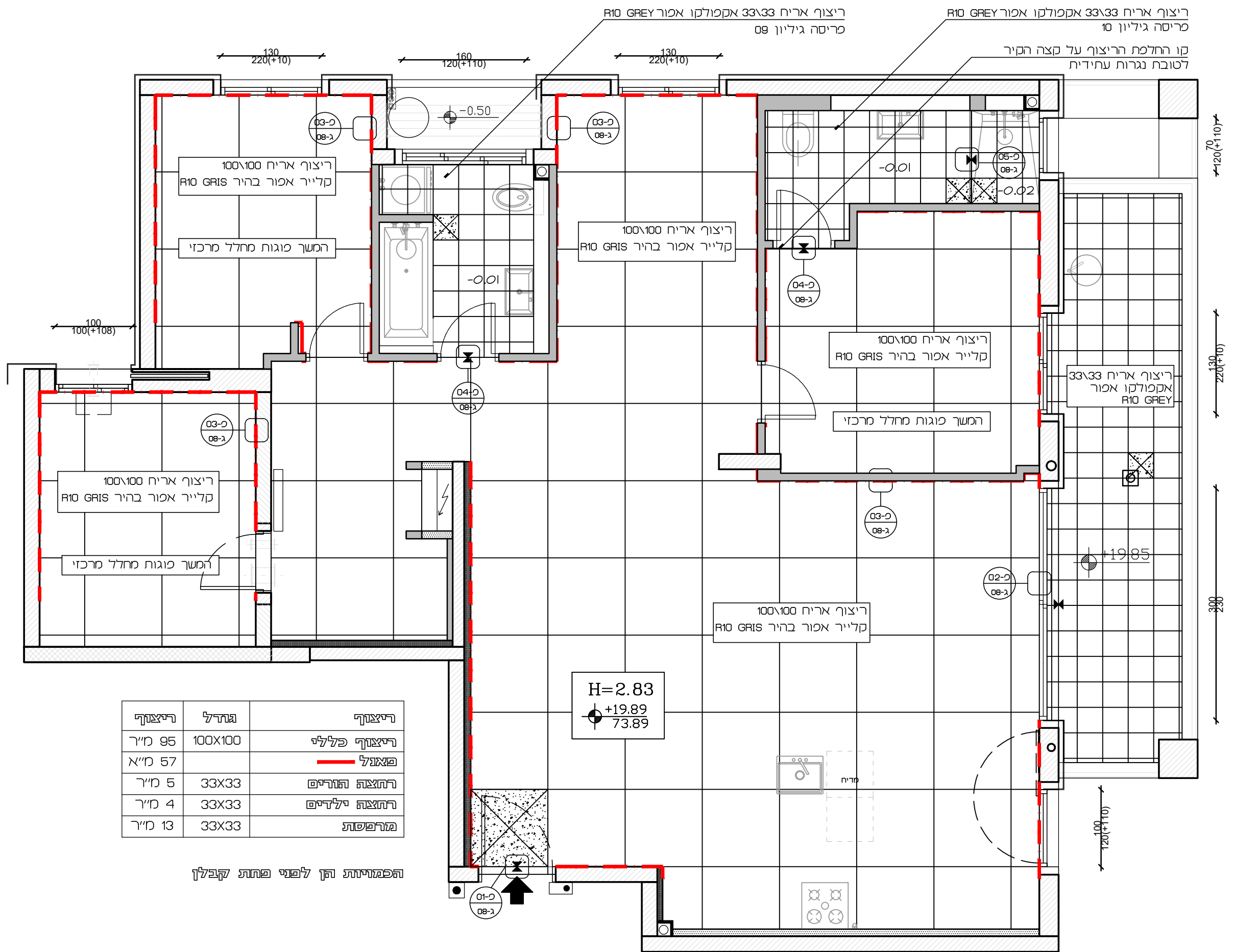
עדכון מס' ותאריך	1	23.05.22
עדכון מס' ותאריך	2	
עדכון מס' ותאריך	3	

חתימת דייר :

תאריך חתימה קבלן:

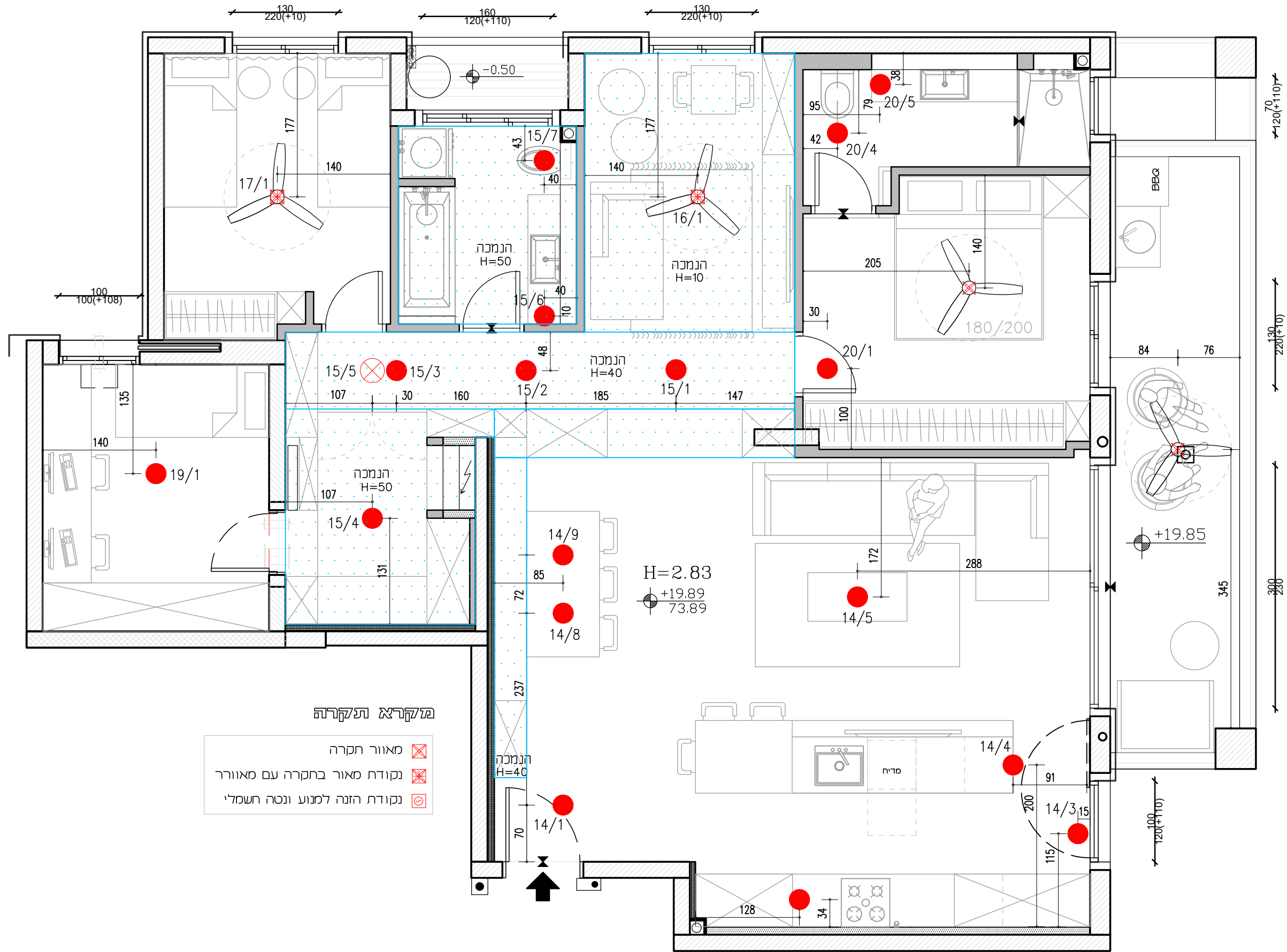
חותמת מאושר מבוסט :

סטודיו XS : 077 5456012



ריצוף	גודל	ריצוף
ריצוף פללי	100X100	95 מ"ר
פאנל		57 מ"א
רחצנה הוריים	33X33	5 מ"ר
רחצנה ילדים	33X33	4 מ"ר
מדרגות	33X33	13 מ"ר

הפמוריות הן לפני פתח קבלן



- מיקרוא תקרה**
- מאור תקרה
 - נקודת מאור בתקרה עם מאוורר
 - נקודת הזנה למנוע ונטה חשמלי

סמטת המעלות 5 רמת השרון

אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי. ידוע לי כי שינויים שלא שולמו לא יבוצעו. מידות לבניה לפני טיח וסטיות מותרות עפ"י חוק. התכניות הקובעות והמחייבות הינן תכניות המכר בלבד. תוכניות לביצוע

קנ"מ : 1:50

תכנית תקרה

דירה מס' : 29, קומה 6

שם הדייר :

טל' של הדייר :

עורך תכנית :

23.05.22	1	עדכו מס' ותאריך
	2	עדכו מס' ותאריך
	3	עדכו מס' ותאריך

חתימת דייר :

תאריך חתימה קבלן :

חותמת מאושר מבוטל :

סמטת המעלות 5 רמת השרון

אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי. ידוע לי כי שינויים שלא שולמו לא יבוצעו. מידות לבניה לפני טיח וסטיות מותרות עפ"י חוק. התכניות הקובעות והמחייבות הינן תכניות המכר בלבד. תוכניות לביצוע

קנ"מ : 1:50

תכנית מיזוג

דירה מס' : 29, קומה 6
שם הייך :
טל' של הייך :
עורך תכנית:

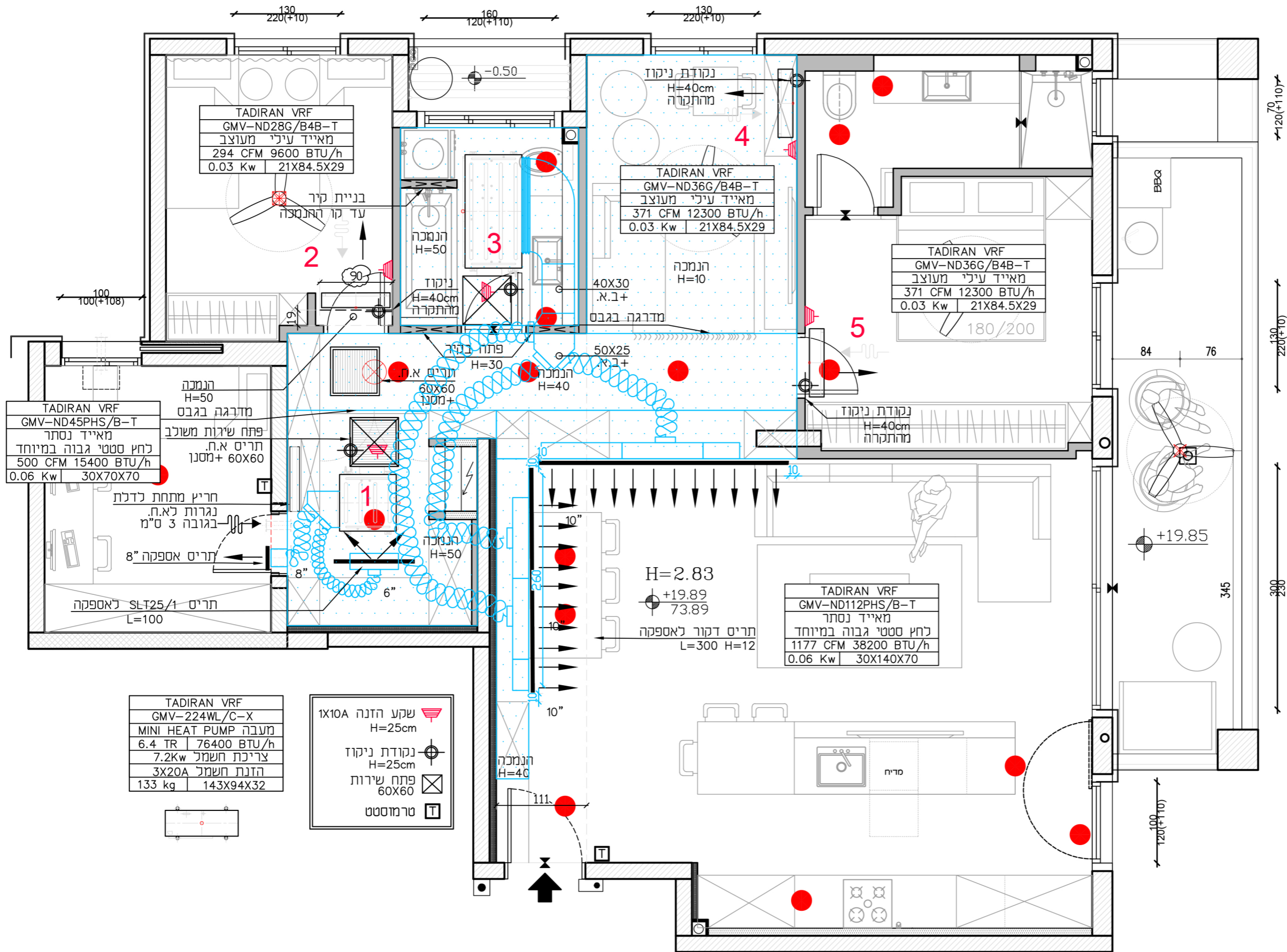
עדכון מס' ותאריך : 1 23.05.22
עדכון מס' ותאריך : 2
עדכון מס' ותאריך : 3

חתימת דייר :

תאריך חתימה קבלו:

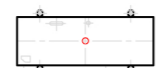
חותמת מאושר\מבוטל :

סטודיו XS : 077 5456012



TADIRAN VRF
GMV-224WL/C-X
מעבה MINI HEAT PUMP
6.4 TR | 76400 BTU/h
צריכת חשמל 7.2kw
הזנת חשמל 3x20A
133 kg | 143X94X32

שקע הזנה 1x10A H=25cm
נקודת ניקוז H=25cm
פתח שירות 60x60
טרמוסטט



מטות המעלות 5 רמת השרון

- אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי.
- ידוע כי שינויים שלא שלטו לא יבוצעו.
- מידות כגניה לפני טיח וסגירת מחרות עפ"י חוק.
- התכנית הוטבעה והמדידות הינן תכנית המכר בכבוד.
- תוכנית ביצוע

קני"מ : 1:25

חדר רחצה ילדים

דירה מס' : 29, קומה 6
שם הדייר :
טל של הדייר :
עורך תכנית:

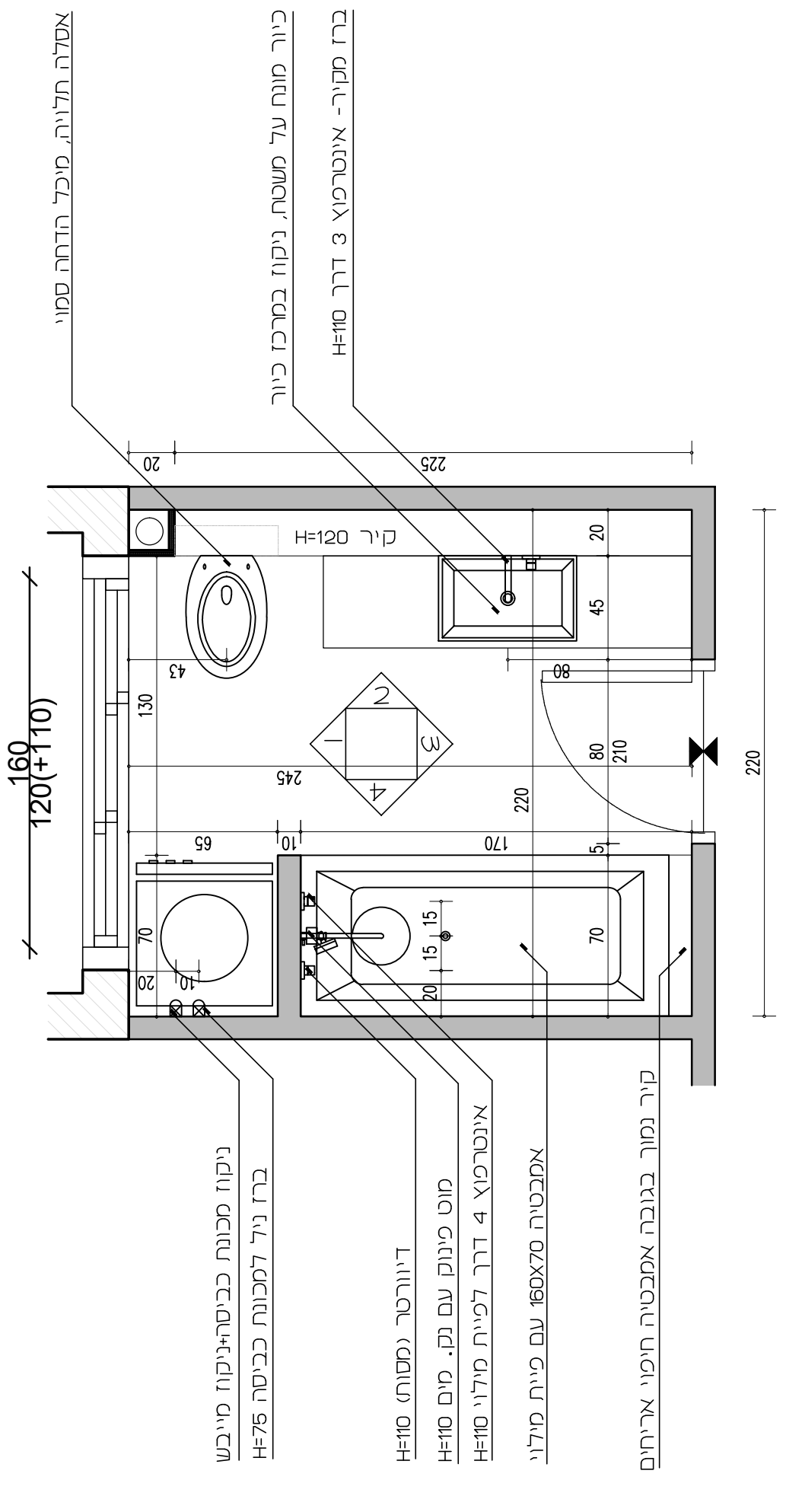
ערכו מס' ותאריך : 23.05.22
1
ערכו מס' ותאריך : 2
ערכו מס' ותאריך : 3

התימת דייר :

תאריך חתימת קבלן:

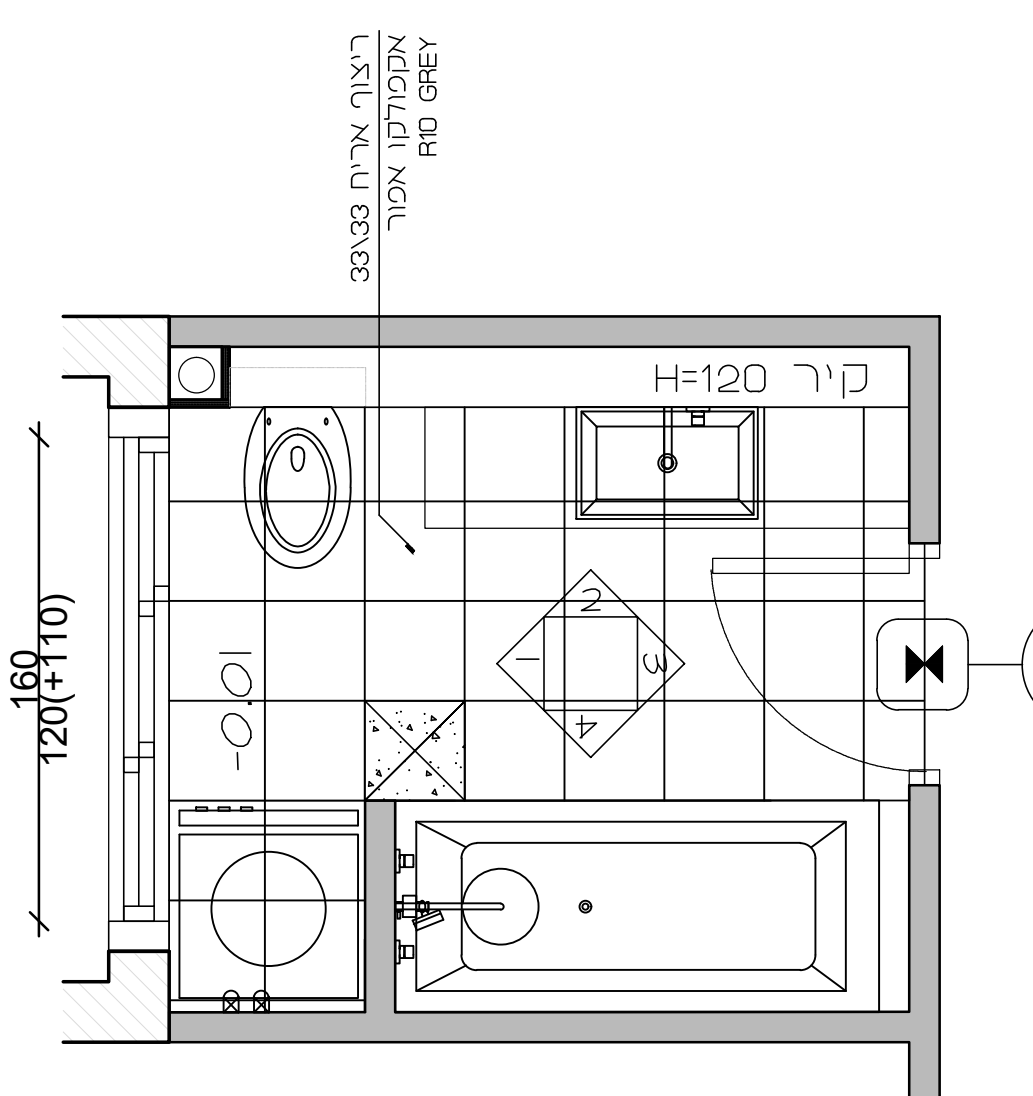
חתימת מאושר/מבוסס :

טלדיון XS: 5456012 077



התכנית

- ניקוז מכונת כביסה/ניקוז מייבש H=75
- ברז ניל למכונת כביסה H=75
- דיורטר (מסות) H=110
- מוט פינוק עם נק. מים H=110
- אונטרמוץ 4 דרך לפיית מילוי H=110
- אמבטיה 160x70 עם פיית מילוי
- קיר נמור בגובה אמבטיה חופי אריחים



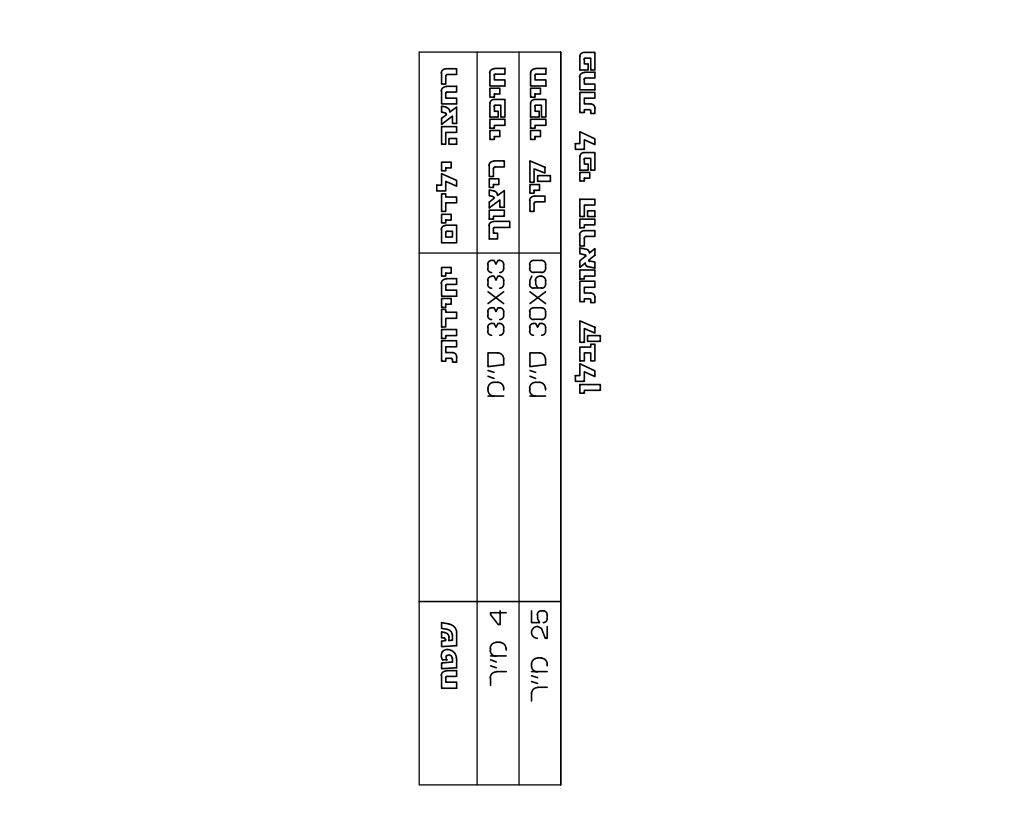
התכנית היצוק

ריצוף אריח 33x33
אפולדקו אפור
R10 GREY

שפתח	סתימת	התצאת ילדים
4 מ"ר	4	33x33 ס"מ
25 מ"ר	25	30x60 ס"מ

פחתה לפי התרצאתי לקבלן

יש לשמור על קווי הממשקים והצפחה לקריחתה



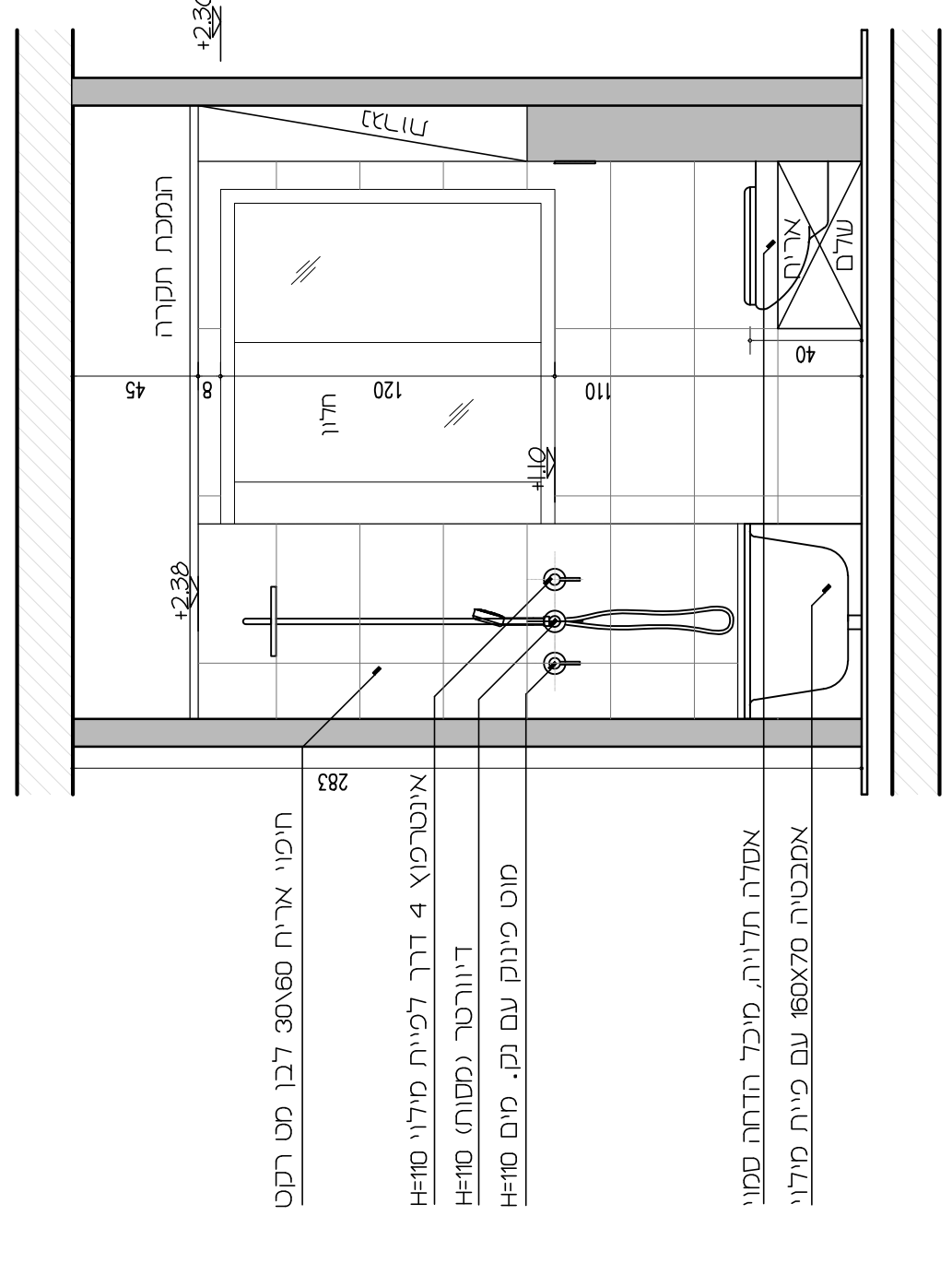
התכנית

- ניקוז מכונת כביסה/ניקוז מייבש H=75
- ברז ניל למכונת כביסה H=75
- דיורטר (מסות) H=110
- מוט פינוק עם נק. מים H=110
- אונטרמוץ 4 דרך לפיית מילוי H=110
- אמבטיה 160x70 עם פיית מילוי
- קיר נמור בגובה אמבטיה חופי אריחים



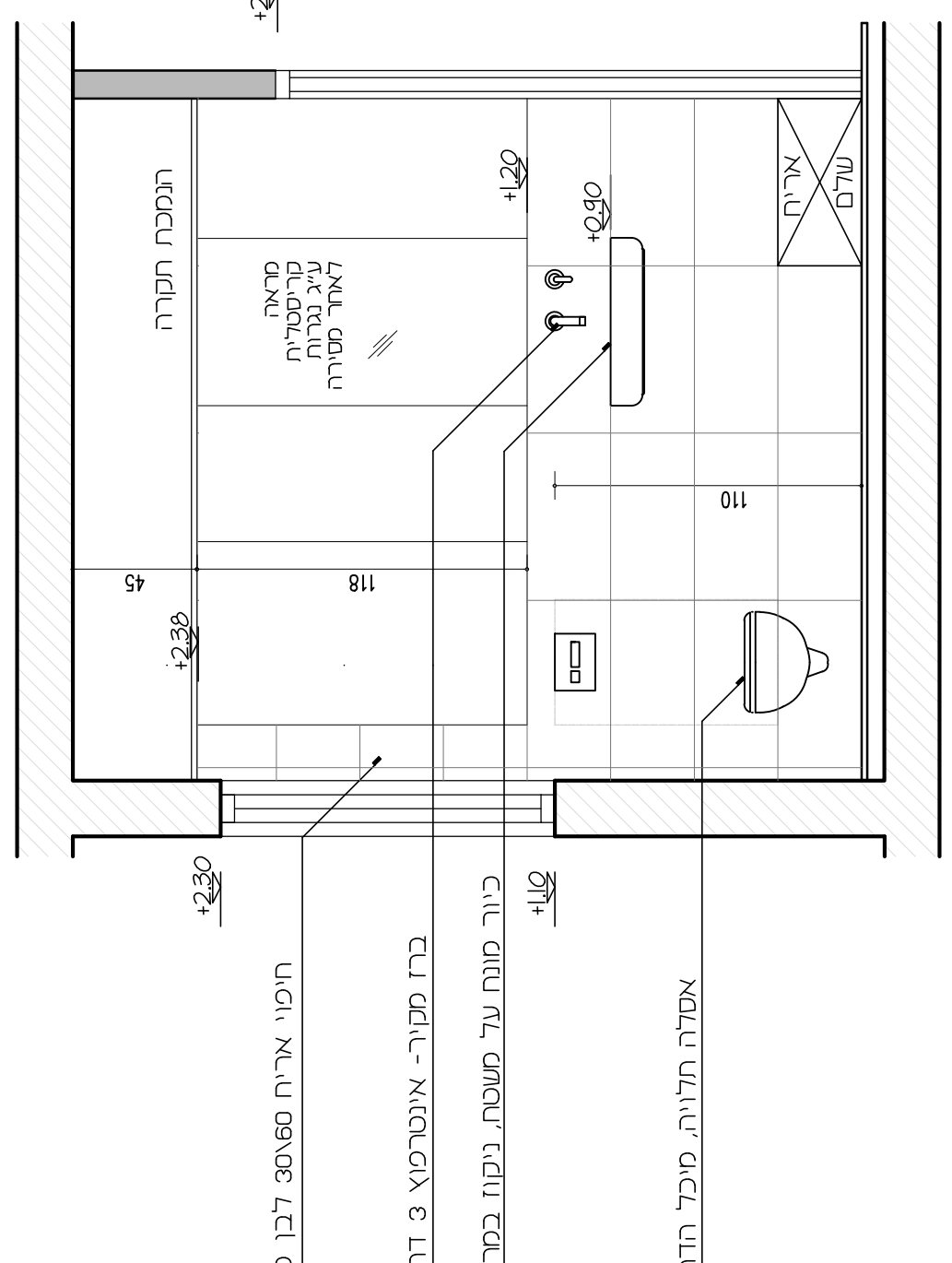
התכנית

- ניקוז מכונת כביסה/ניקוז מייבש H=75
- ברז ניל למכונת כביסה H=75
- דיורטר (מסות) H=110
- מוט פינוק עם נק. מים H=110
- אונטרמוץ 4 דרך לפיית מילוי H=110
- אמבטיה 160x70 עם פיית מילוי
- קיר נמור בגובה אמבטיה חופי אריחים



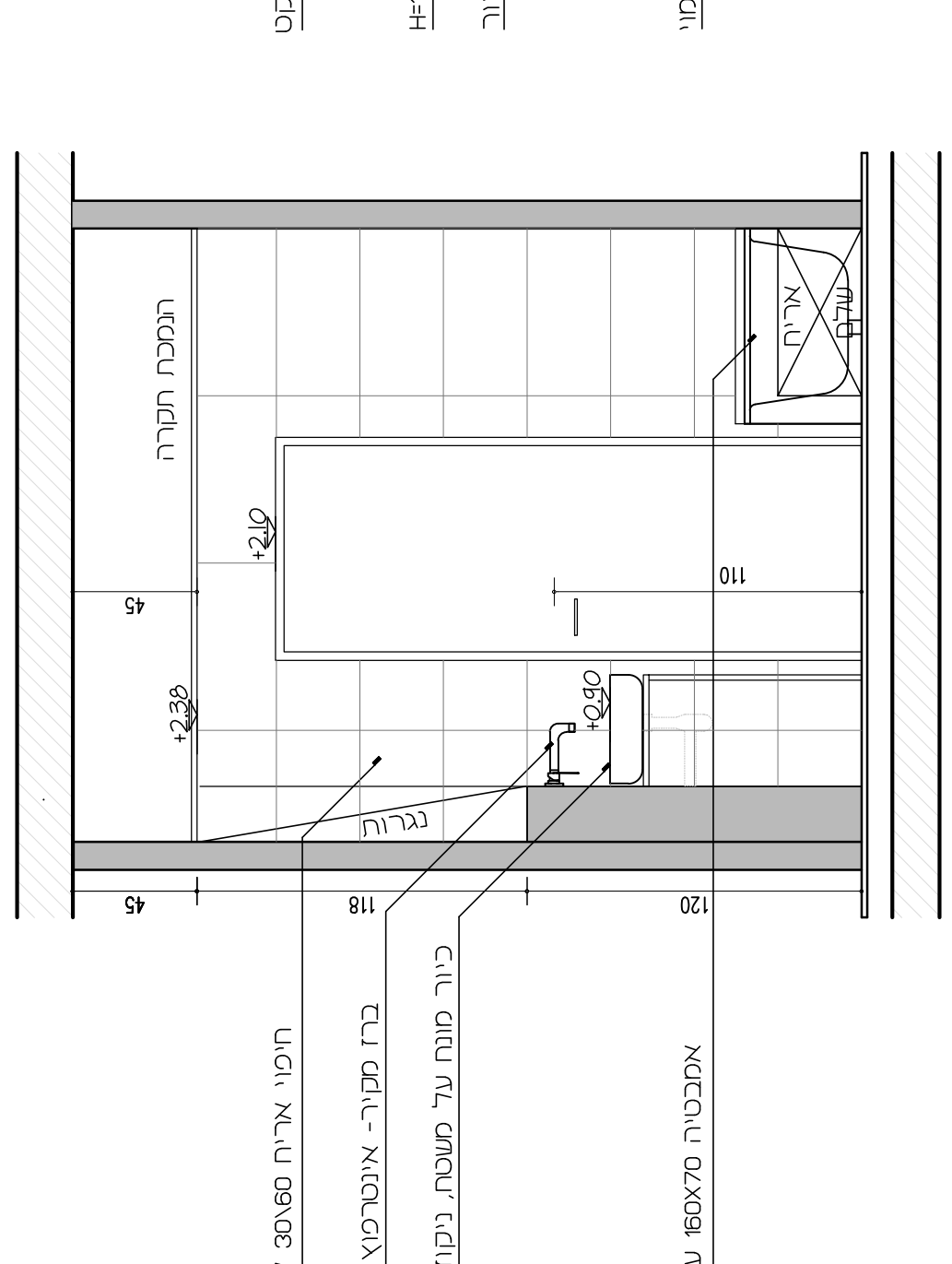
מלבט 1

- חיפוי אריח 30x60 לבן מט רנט
- אונטרמוץ 4 דרך לפיית מילוי H=110
- דיורטר (מסות) H=110
- מוט פינוק עם נק. מים H=110
- אסלה חלוייה, מיכל הודחה סמוי
- אמבטיה 160x70 עם פיית מילוי



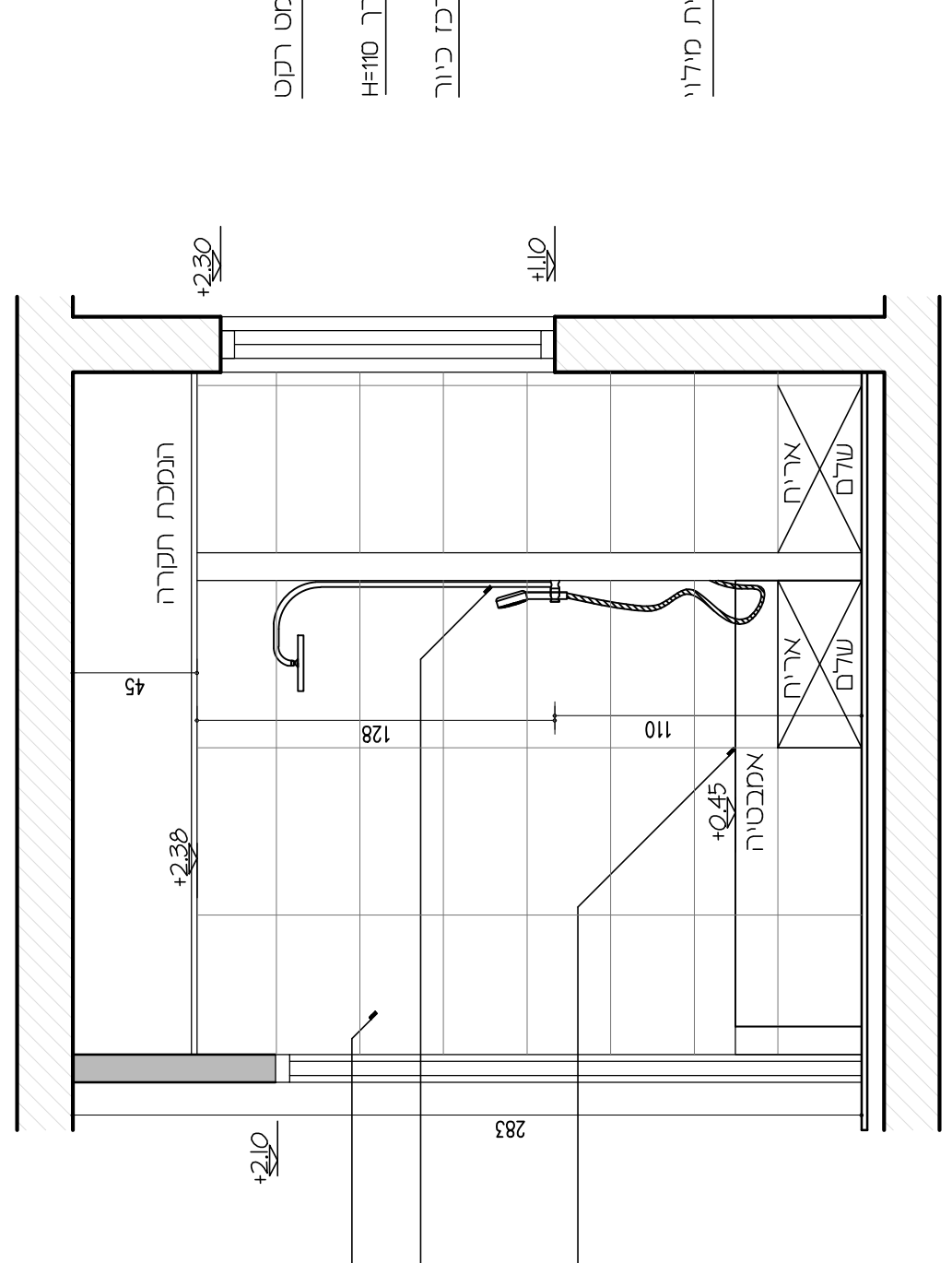
מלבט 2

- חיפוי אריח 30x60 לבן מט רנט
- ברז מקורי- אונטרמוץ 3 דרך H=110
- כיוור מונח על משטח, ניקוז במרכז כיוור
- אסלה חלוייה, מיכל הודחה סמוי



מלבט 3

- חיפוי אריח 30x60 לבן מט רנט
- ברז מקורי- אונטרמוץ 3 דרך H=110
- כיוור מונח על משטח, ניקוז במרכז כיוור
- אמבטיה 160x70 עם פיית מילוי



מלבט 4

- חיפוי אריח 30x60 לבן מט רנט
- מוט פינוק עם נק. מים H=110
- אמבטיה 160x70 עם פיית מילוי

מלבט 5

סמסת המעלות 5 לרמת השרון

- תוכניות נביעוע
- הינו תכניות המכר בכבוד.
- תוכנית המבועות והמחייבות
- תוכנית מחזורי עפ"י חוק.
- שאלה כלבניה לפני טיח
- מידות כבניה לפני טיח
- ידוע כי כי שינויים
- השנויים אותם ביקשתי .
- בתכנית זאת מובאים
- אני מאשר בזאת כי

תנ"מ : **1:25**

תכנית רחצה הורים

דירה מס' : _____ קומה 6

שם הדייר : _____

טל של הדייר : _____

עורך תכנית : _____

עובדו מסי והאריך 1 **23.05.22**

עובדו מסי והאריך 2 _____

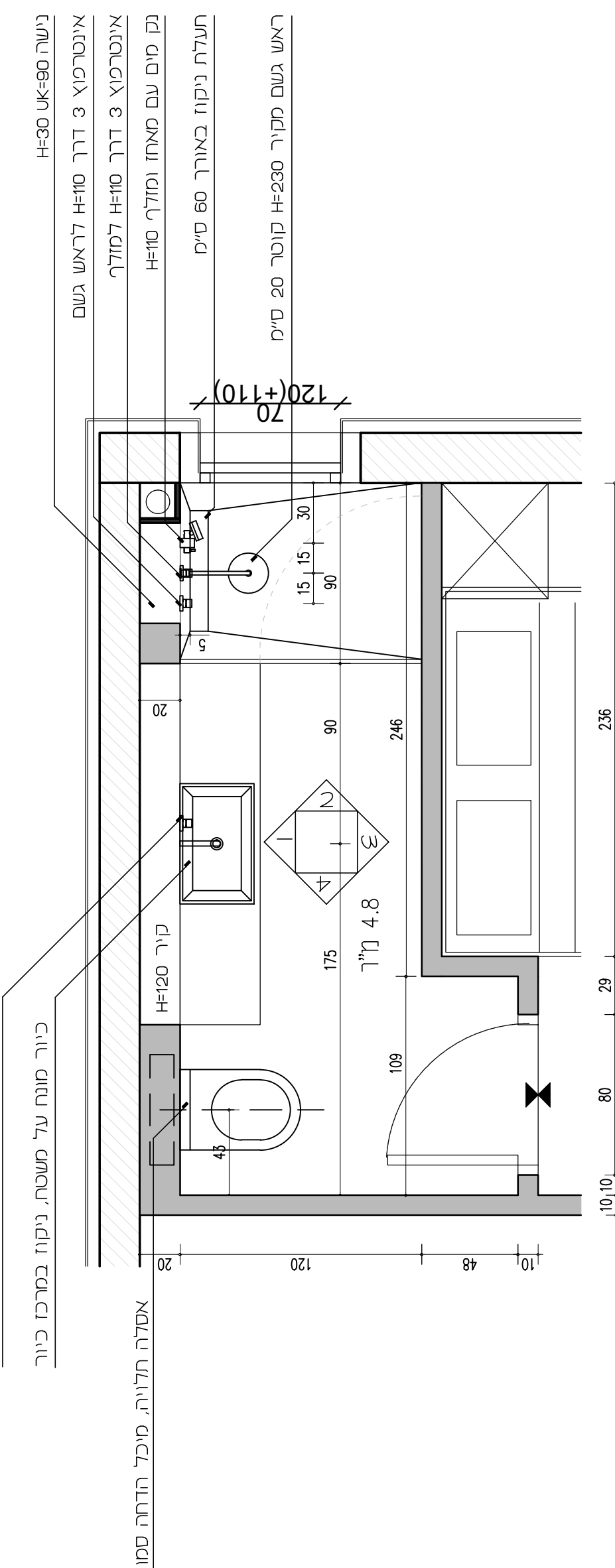
עובדו מסי והאריך 3 _____

התקנת דיור :

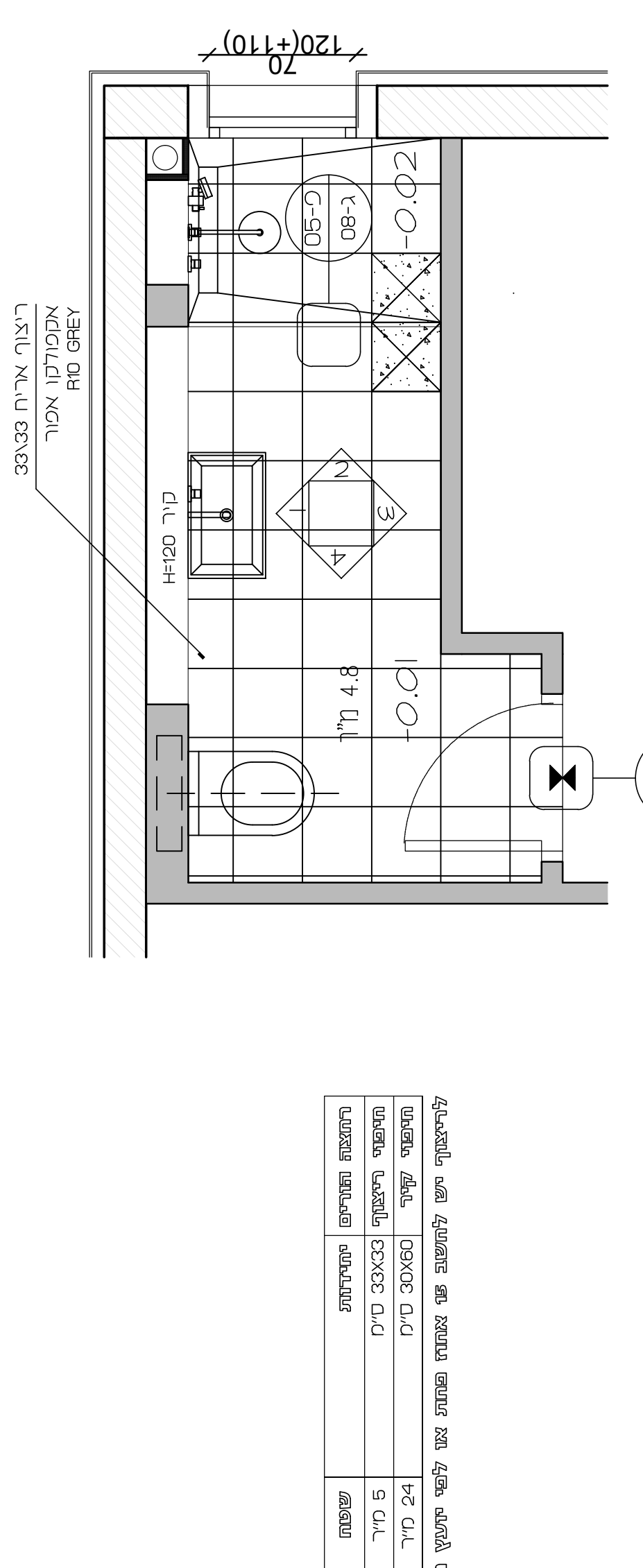
הואריך תזמנה קבוצת :

התחמה מאושר לנכונות :

טלדיור XS : 5456012 077



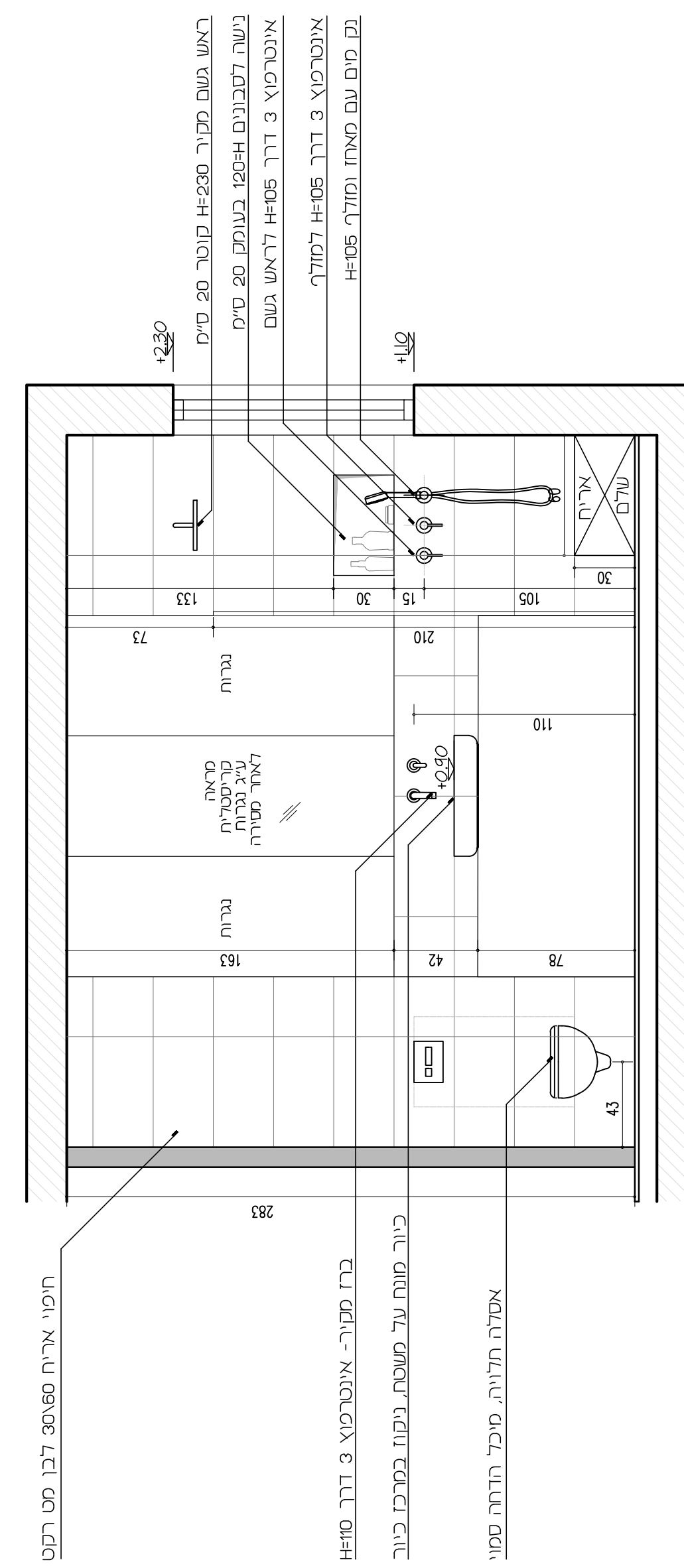
תפניתת



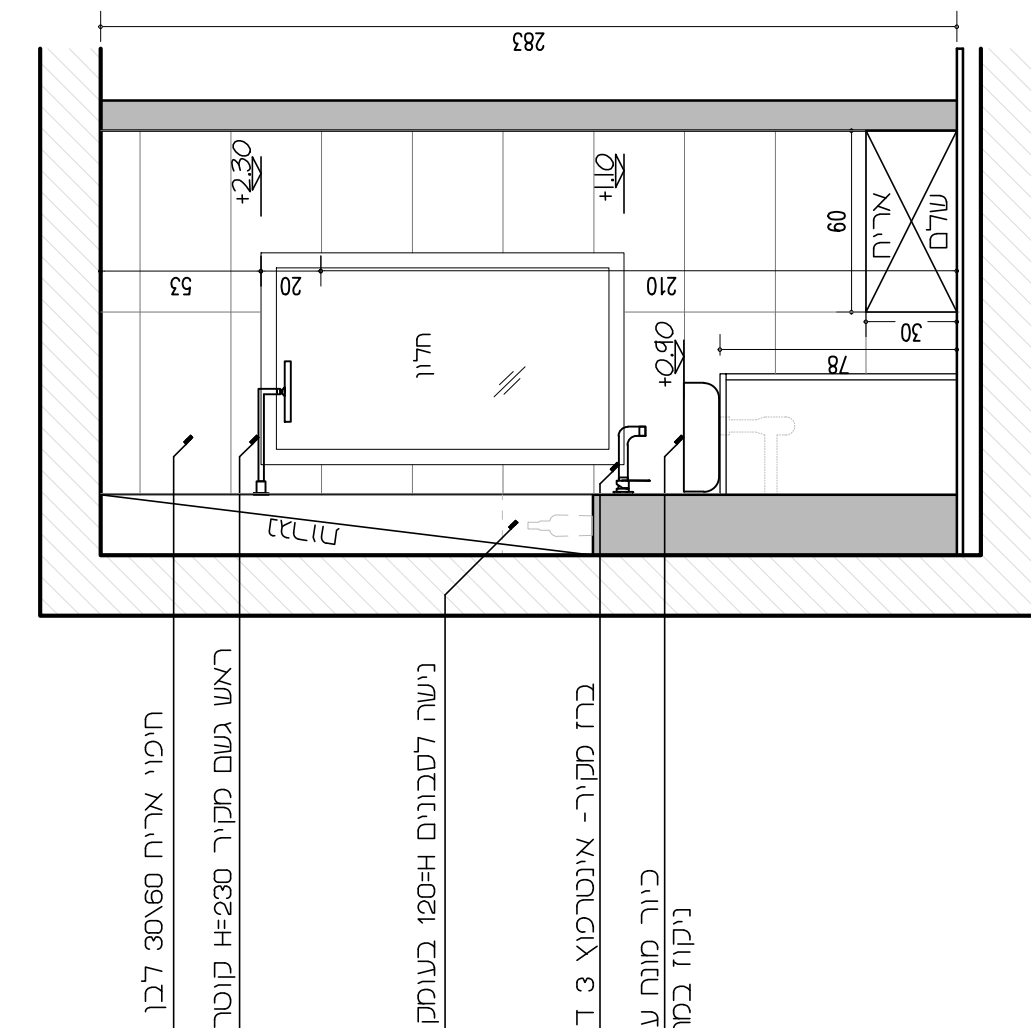
תפניתת ריצוף

שם	מדידת	מדידת	תכנית	שם
שטח	5	5	33x33	ריצוף חלודה
קיור	24	24	30x60	לחיפה חלודה

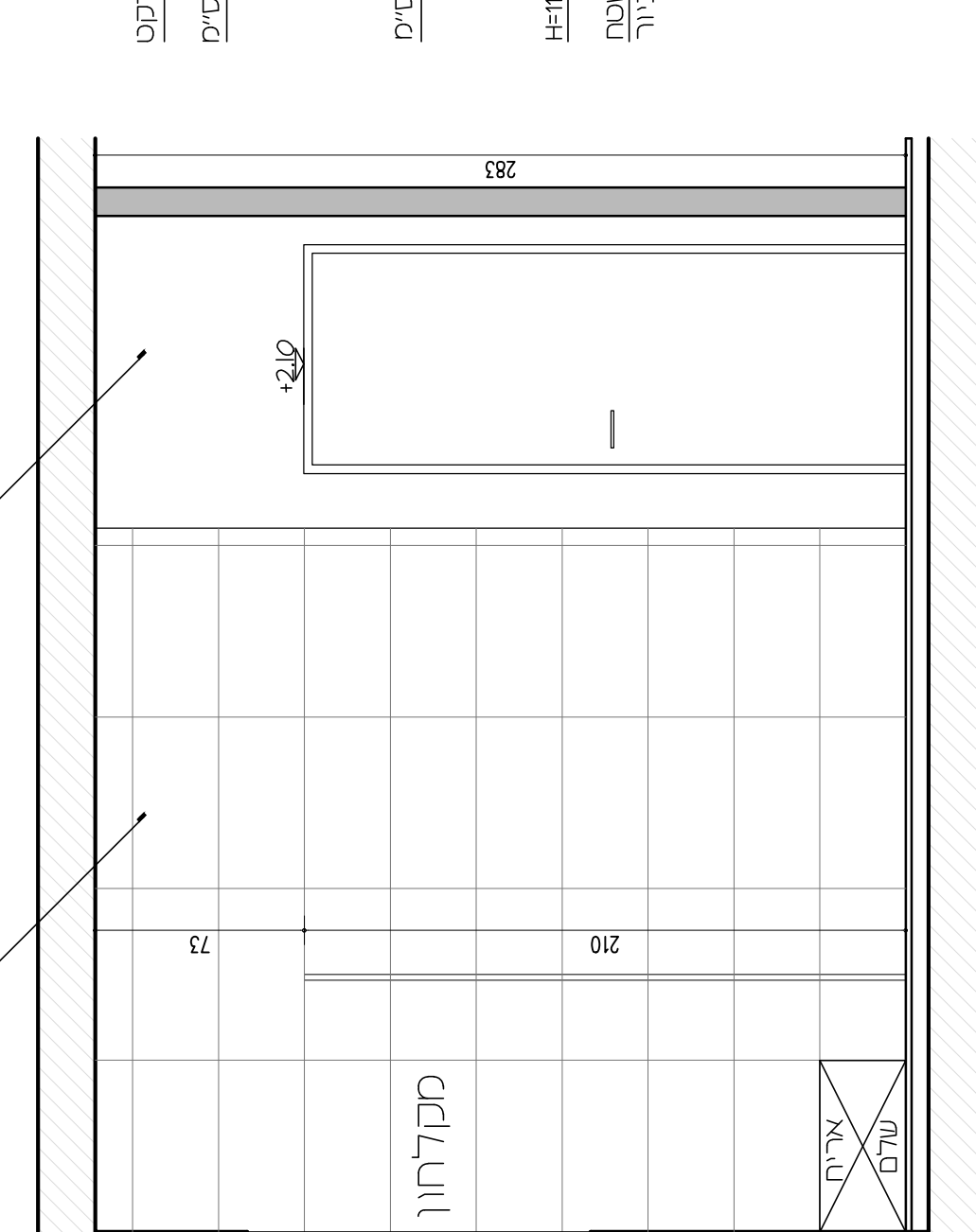
לריצוף יש לחשוב על צמתת פתחת אצו לפני יתפעל תפנית



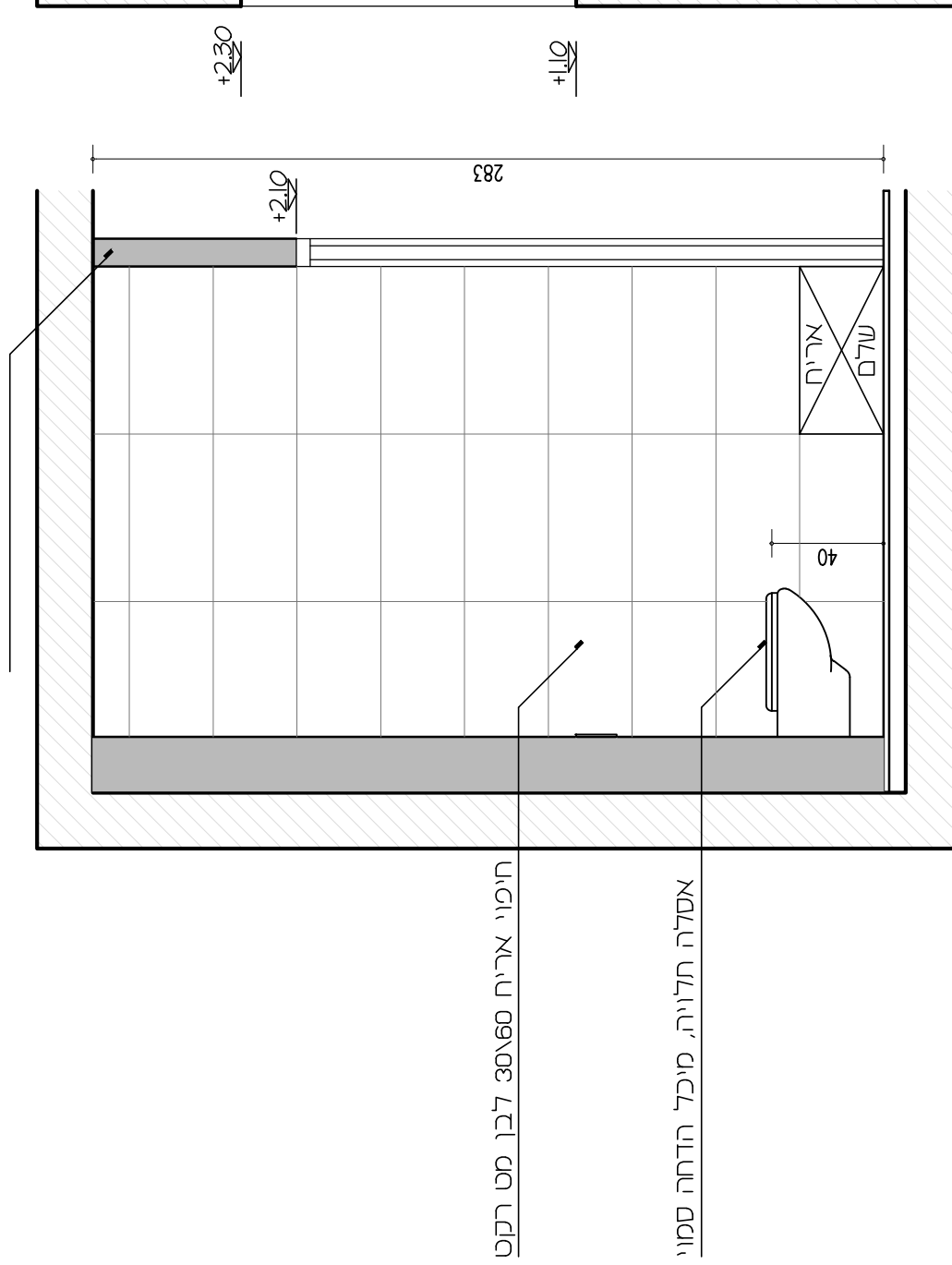
תפנית 1



תפנית 2



תפנית 3



תפנית 4

סמטת המעלות 5 רמת השרון

- אני מאשר בזאת כי בתכנית זאת מובאים השינויים אותם ביקשתי. ידוע לי כי שינויים שלא שולמו לא יבוצעו.
- מידות לבניה לפני טיח וסטיות מותרות עפ"י חוק.
- התכניות הקובעות והמחייבות הינן תכניות המכר בכ"ד.
- תוכניות לביצוע

קנ"מ : 1:5

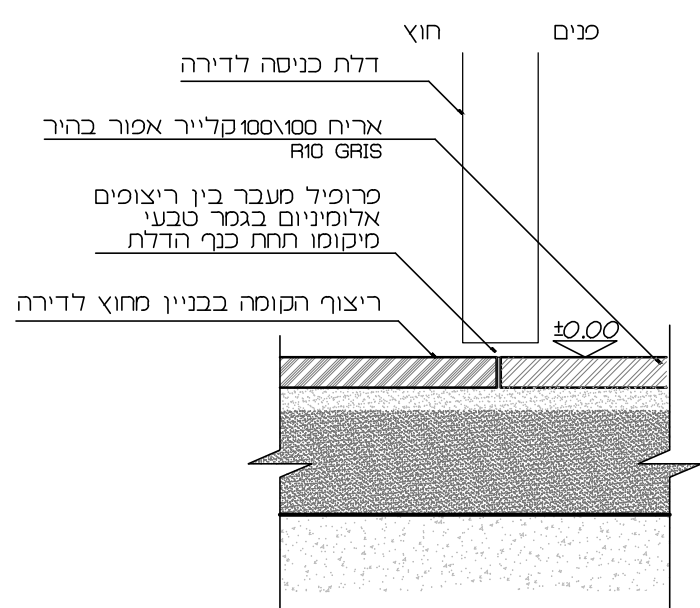
פרטים

דירה מס' : 29, קומה 6
 שם הדייר :
 טל' של הדייר :
 עורך תכנית:

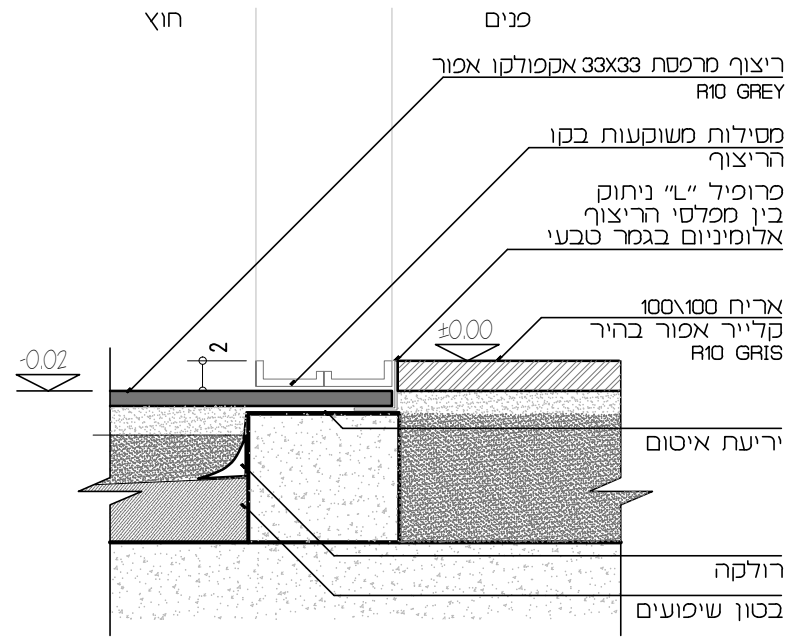
עדכון מס' ותאריך	1	23.05.22
עדכון מס' ותאריך	2	
עדכון מס' ותאריך	3	

חתימת דייר :
 תאריך חתימה קבלו:

חותמת מאושר \מבוטל :

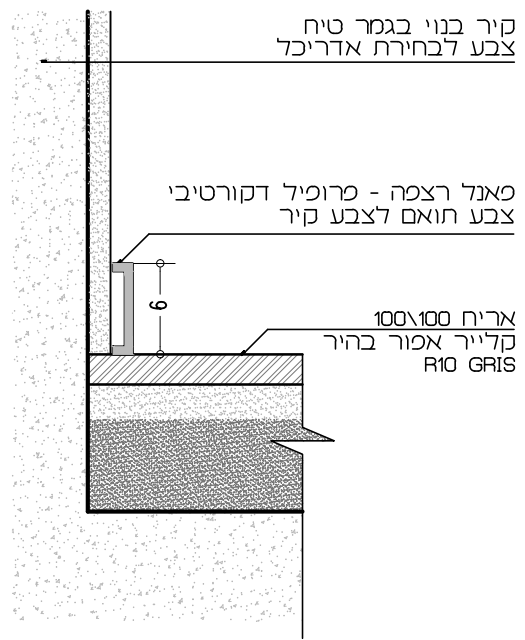


פרט 01 : פרט מפגש ריצוף תחת דלת כניסה
 קנ"מ 1:5



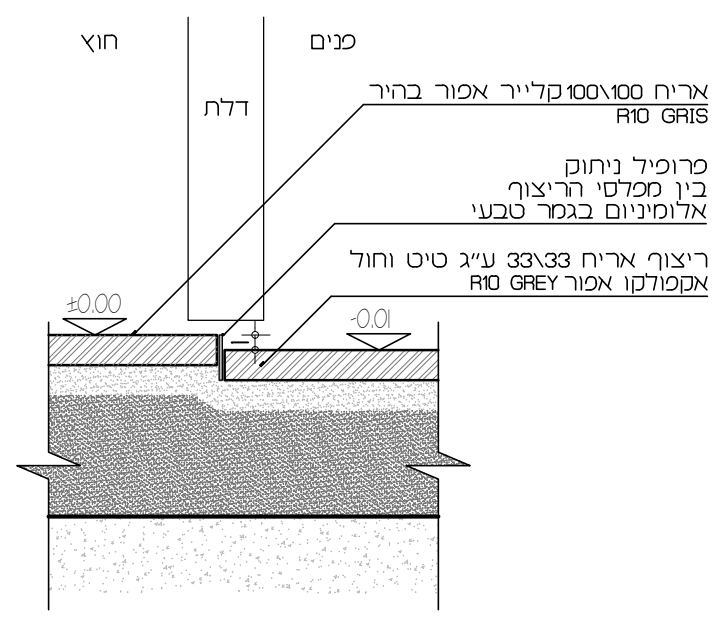
פרט 02 : פרט מעבר בין פנים חוץ מרפסת
 קנ"מ 1:5

הערה:
 גובה סופי ע"פ פרט אדריכלות אפייני של הפרויקט

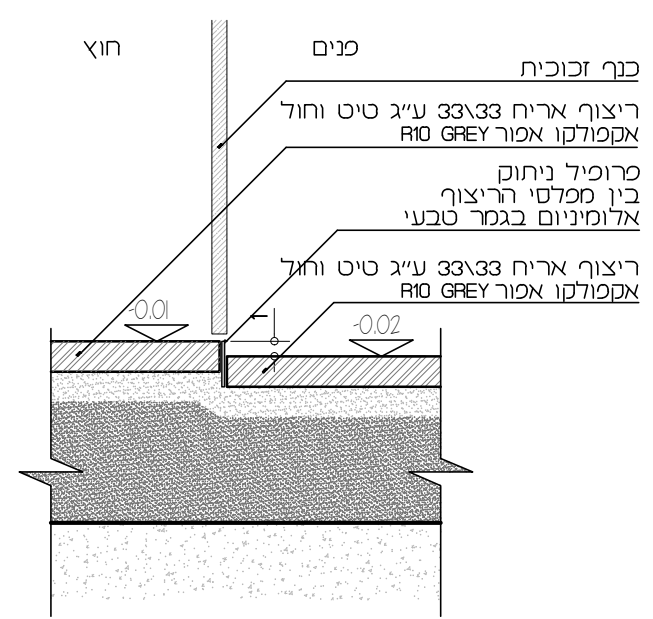


פרט 03 : פרט מפגש ריצוף - קיר
 קנ"מ 1:5

הערה:
 דרוש להקפיד על המשכיות בין פני הפאנל ופני הטיח



פרט 04 : פרט מעבר לחלל רטוב
 קנ"מ 1:5



פרט 05 : פרט מעבר למפלס מקלחת
 קנ"מ 1:5